



À louer : Charmant appartement T2 meublé au coeur de Saumur !

SAUMUR 49400

Guy HOQUET SAUMUR

17 Place Saint-Pierre
49400 SAUMUR

02 41 83 12 60

À louer : Charmant appartement T2 meublé au coeur de Saumur !

Découvrez cet appartement lumineux de 42 m², idéalement situé au 3^{ème} étage d'un immeuble avec ascenseur, en plein centre-ville de Saumur. Avec 2 pièces, dont une chambre confortable, cet appartement meublé avec goût est parfait pour un jeune couple ou un professionnel en quête de tranquillité. La salle de bain et les toilettes sont séparées pour plus de commodité.

Vous serez à proximité de nombreux restaurants, boulangeries et supermarchés, sans oublier le parc pour vos moments de détente.

Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet SAUMUR pour organiser une visite !

42 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 4

Provision sur charges	25 €
Dépôt de garantie	1250 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2025-04-02 21:11:24
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	63 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



